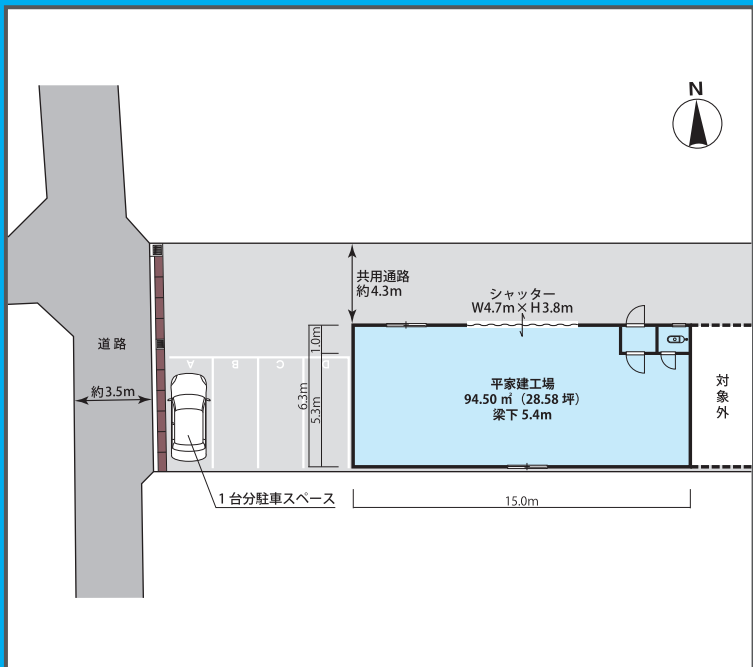
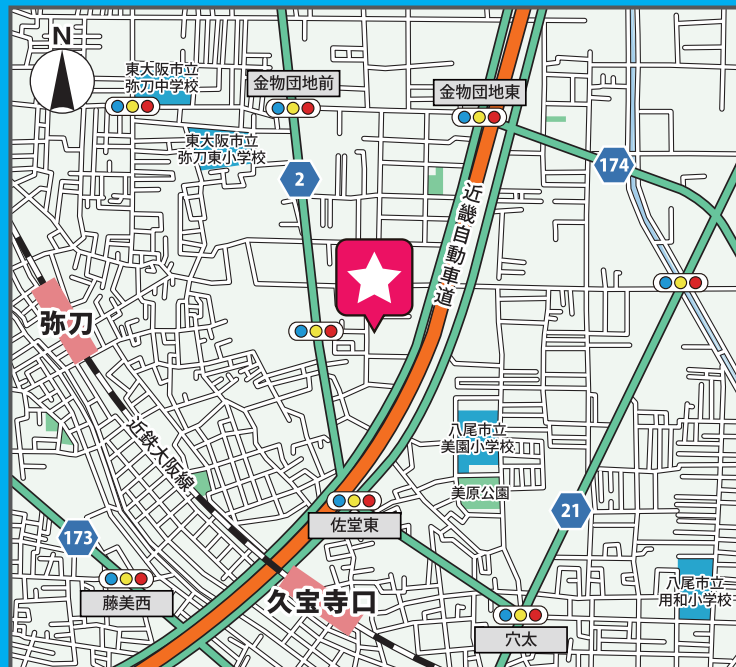


八尾市
美園町

月額15.62万円(税込) 建物28.58坪
東大阪南IC至近! 駅近・天井高い倉庫!



中央環状線すぐの平家建物件◎
準工業地域! 1台分駐車スペース付!



物件番号	No.1005750	所在地	大阪府八尾市美園町4丁目76-3	用途地域	準工業地域
賃料	15.62万円(税込)	交通	近鉄大阪線/久宝寺口駅 徒歩11分	接道状況	西3.5m
坪単価	5,465円/坪	建物面積	94.50㎡/28.58坪	物件状況	入居中/入居時期相談
敷金/礼金	3ヶ月/1ヶ月	建物構造/階層	鉄骨造/平家建	設備	上下水道・電気・トイレ
備考	■保証会社加入要(初回賃料の100%・更新料年10%) ■近隣民家あるため工場使用要相談 ■別途駐車場 税込11,000円/台 ■塗装関係NG ■貸主のインボイス登録は行いません				



三基建設株式会社

〒532-0011 大阪府大阪市淀川区西中島1丁目13番15号

【堺 店】〒590-0018 大阪府堺市堺区今池町2丁目7番16号 TEL:072-233-0999 FAX:072-233-0997

大阪府宅地建物取引業協会会員
大阪土地家屋調査士会会員
一級建築士事務所
■宅地建物取引業 大阪府知事(11)第24350号
■一般建築士事務所 大阪府知事(11)第8863号
■建設業許可 大阪府知事(特-6)第59045号

06-6304-0999

fax 06-6304-7384 mail toiawase@sanki.info

成約時には、仲介手数料として家賃の1ヶ月分を頂戴します。 ◆更新日:2025年7月22日◆

担当
徳政