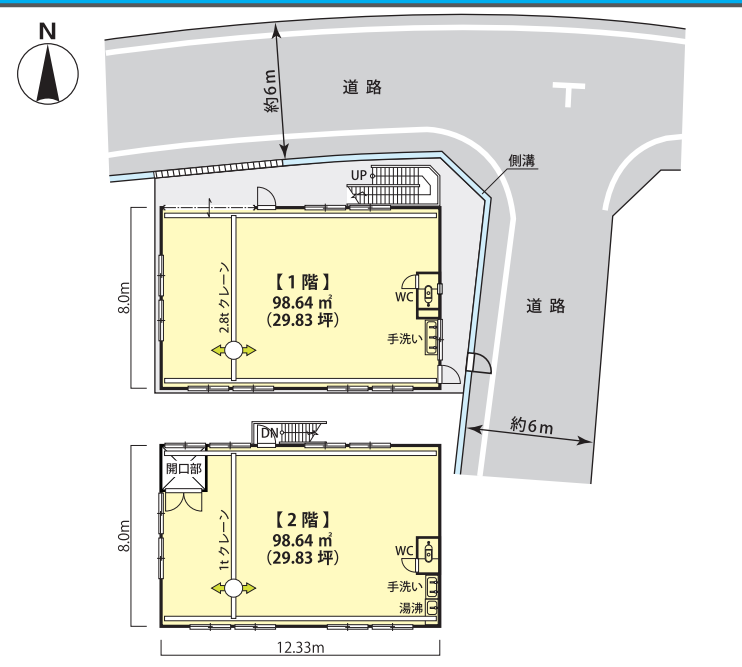
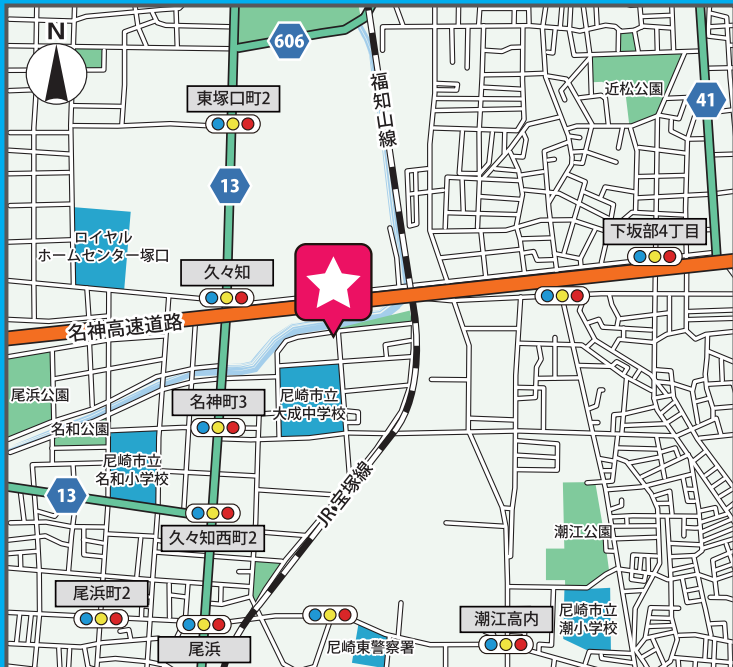


尼崎市  
久々知西町

# 月額38.5万円(税込) 建物59.67坪 尼崎IC至近! 2.8tクレーン付き工場!



◆前テナント:重機点検修理



物件番号	No.1012035	所在地	兵庫県尼崎市久々知西町2丁目13-17	用途地域	準工業地域
賃料	38.5万円(税込)	交通	福知山線/塚口駅 徒歩17分	接道状況	北6m、東6m
坪単価	6,453円/坪	建物面積	197.28㎡/59.67坪 (1階・2階 各29.83坪)	物件状況	入居中/2025年1月中旬空き予定
敷金/礼金	6ヶ月/2ヶ月	建物構造/階層	鉄骨造/2階建	設備	電気・上下水道・ホイストクレーン2基
備考	■保証会社加入要(初回賃料の100%・更新料年10%) ■2.8t ホイストクレーン1基・1tホイストクレーン1基 ■1階天井高:4.9m				

**三基建設株式会社**  
〒532-0011 大阪府大阪市淀川区西中島1丁目13番15号  
【堺 店】〒590-0018 大阪府堺市堺区今池町2丁目7番16号

大阪府宅地建物取引業協会会員  
大阪土地家屋調査士会会員  
一級建築士事務所  
■宅地建物取引業 大阪府知事(11)第24350号  
■一般建築士事務所 大阪府知事(11)第8083号  
■建設業許可 大阪府知事(特-1)第59045号

☎ **06-6304-0999**  
fax 06-6304-7384 mail toiwase@sanki.info

担当  
村上

成約時には、仲介手数料として家賃の1ヶ月分を頂戴します。◆更新日:2024年10月24日◆