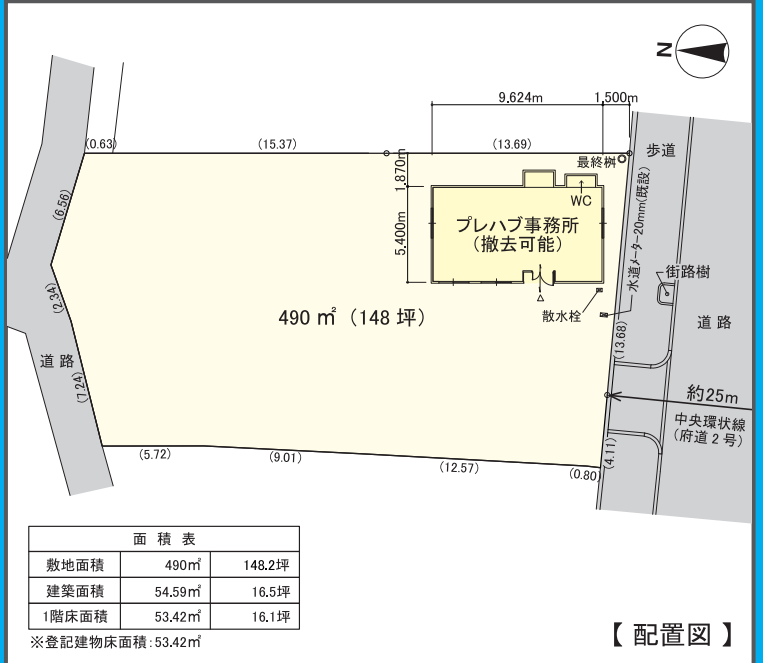
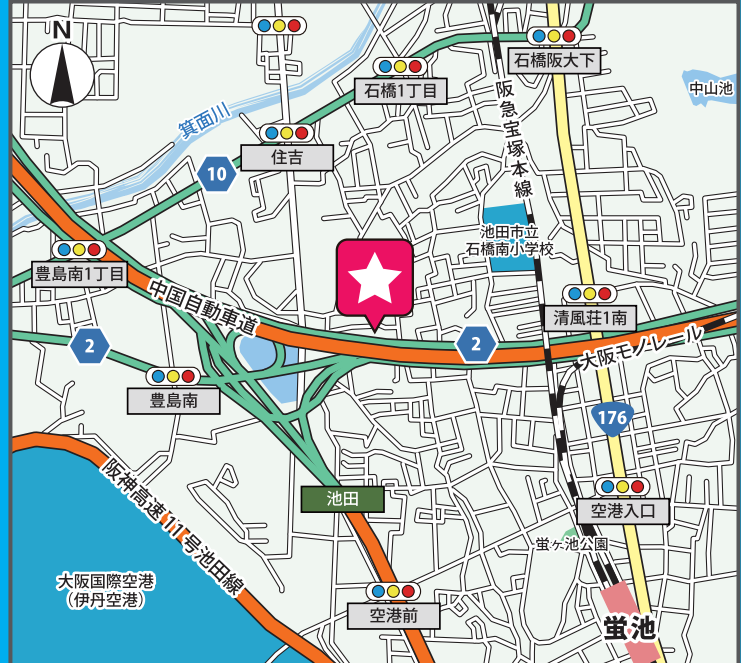


**池田市
住吉**

貸月額 **55万円**(税込) 土地 **148.2坪**
中央環状線沿い物件! 事業用定借可!



◆前テナント:地質調査会社
資材置場・車両置場としての利用可! プレハブ事務所撤去可!



物件番号	No.1000646、1012021	所在地	大阪府池田市住吉2丁目9-15	用途地域	第二種住居地域
賃料	55万円(税込)	交通	阪急電鉄宝塚線/石橋阪大前駅 徒歩14分	接道状況	南25m、北2.6m
坪単価	3,710円/坪	土地面積	490㎡ / 148.22坪	引渡し時期	即時引渡し可
敷金/礼金	6ヶ月/2ヶ月	建物面積	53.42㎡ / 16.15坪 (軽量鉄骨造平家建・撤去可能)	設備	電気・上下水道・トイレ・流し台
備考	■保証会社加入要(初回賃料の100%・更新料年10%) ■リースバック方式による建築相談可能 ■事業用定期借地契約相談可能				