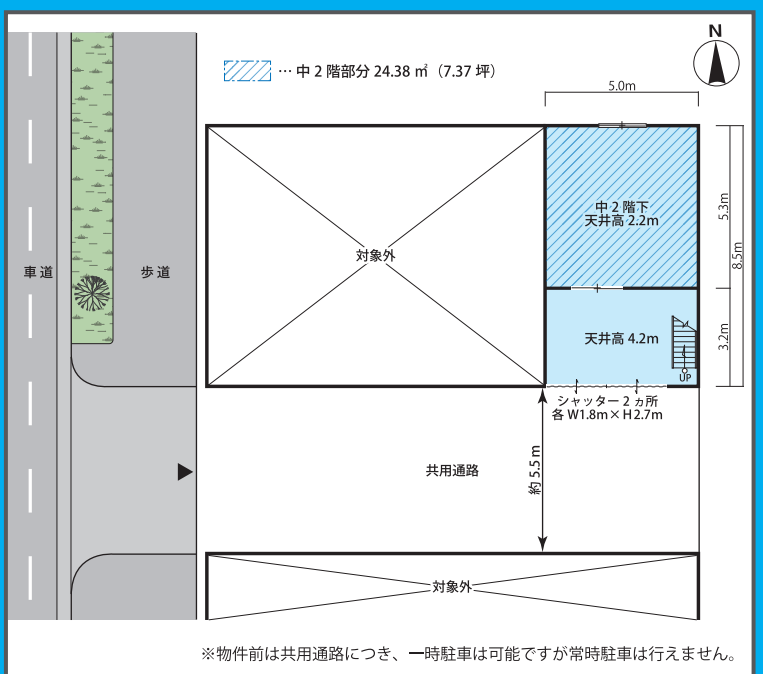
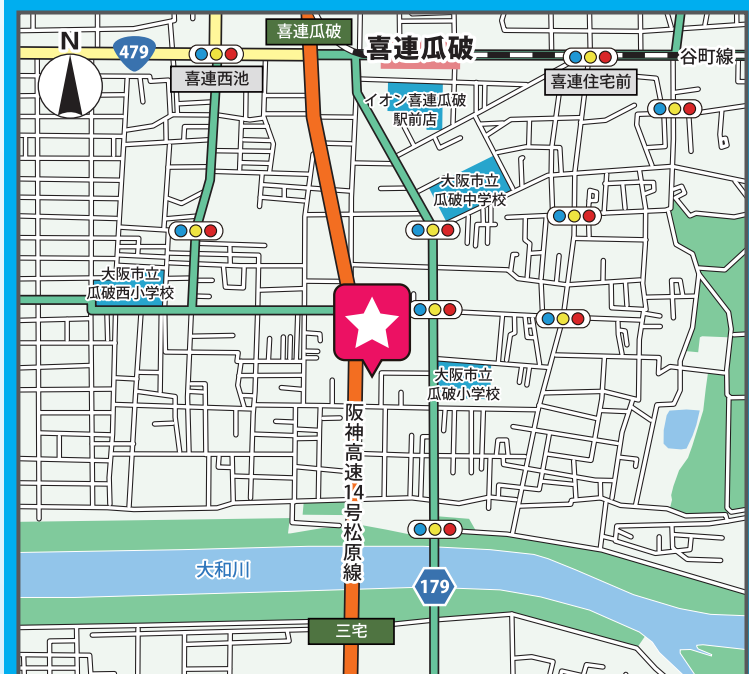


大阪市
平野区

空月額7.7万円(税込) 建物20.23坪
喜連瓜破IC至近! 資材保管等に最適!



物件番号	No.1012028	所在地	大阪府大阪市平野区瓜破4丁目2-58	用途地域	準住居地域
賃料	7.7万円(税込)	交通	OsakaMetro 谷町線 / 喜連瓜破駅 徒歩10分	接道状況	西9m
坪単価	3,806円/坪	建物面積	66.88m ² / 20.23坪 (1階12.85坪、中2階7.37坪)	物件状況	空家 / 入居時期相談
敷金 / 礼金	3ヶ月 / 1ヶ月	建物構造/階層	鉄骨造 / 平家建	設備	電気引き込み有(一般・動力有)
備考	■保証会社加入要(初回賃料の100%・更新料年10%) ■共益費1,100円(税込) 共用トイレ、手洗い場使用 ■本物件内の中2階については残置物となり、劣化及び耐荷重不明の為、貸主は一切の責任は負えません。エアコン、換気扇は残置物となり、貸主の性能保証はございません。修理・交換は借主様となります。 ■シャッターの中柱は外すことが出来ません。シャッター交換は要協議。 ■貸主のインボイス登録は御座いません。				