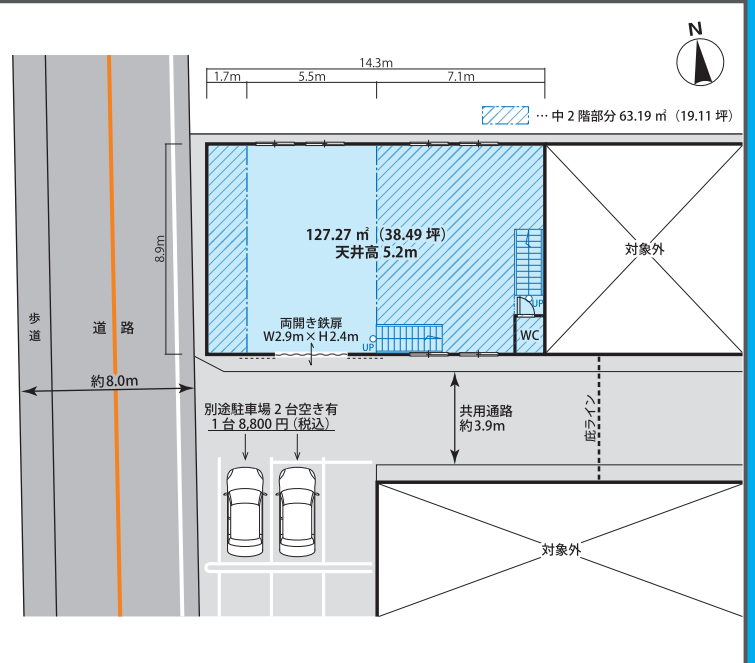
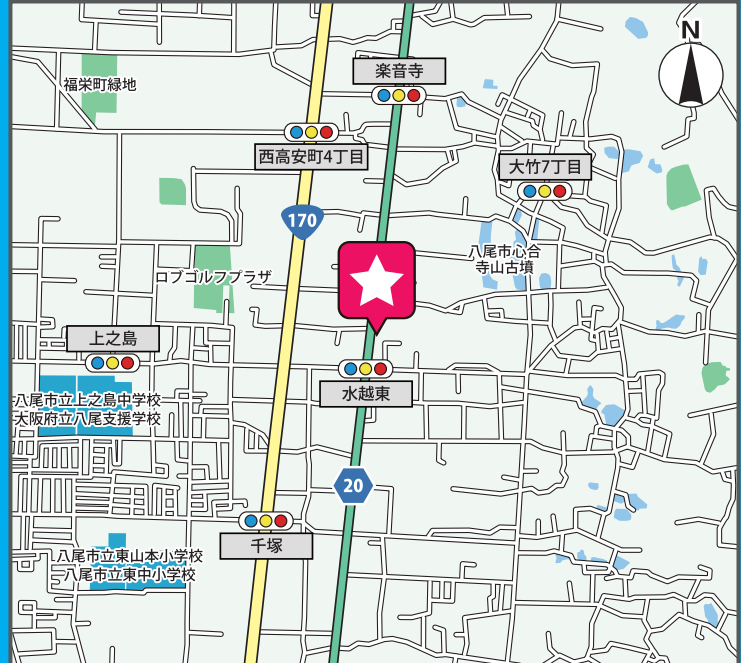




# 空月額22万円(税込) 建物57.61坪

## 近隣民家無! 一部天井高5.2m倉庫!



物件番号	No.1012018	所在地	大阪府八尾市大竹3丁目163	用途地域	市街化調整区域
賃料	22万円(税込)	交通	近鉄信貴線/服部川駅 徒歩23分	接道状況	西8m
坪単価	3,818円/坪	建物面積	190.46㎡ / 57.61坪 (1階38.49坪、中2階19.11坪)	物件状況	空家/入居時期相談
敷金/礼金	2ヶ月/1ヶ月	建物構造/階層	軽量鉄骨造/2階建	設備	トイレ・汲み取り
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>■保証会社加入要(初回賃料の100%・更新料年10%)</li> <li>■倉庫前面は共用通路のため、常時駐車等は行えません</li> <li>■貸主により引き渡しまでに照明設備設置予定</li> <li>■工場使用について塗装関連・臭気を発生する業種、騒音、火災に繋がらそうな業種は不可</li> <li>■貸主のインボイス登録はございません</li> <li>■水道、電気、汲み取り費用は借主様のご負担となります</li> </ul>				