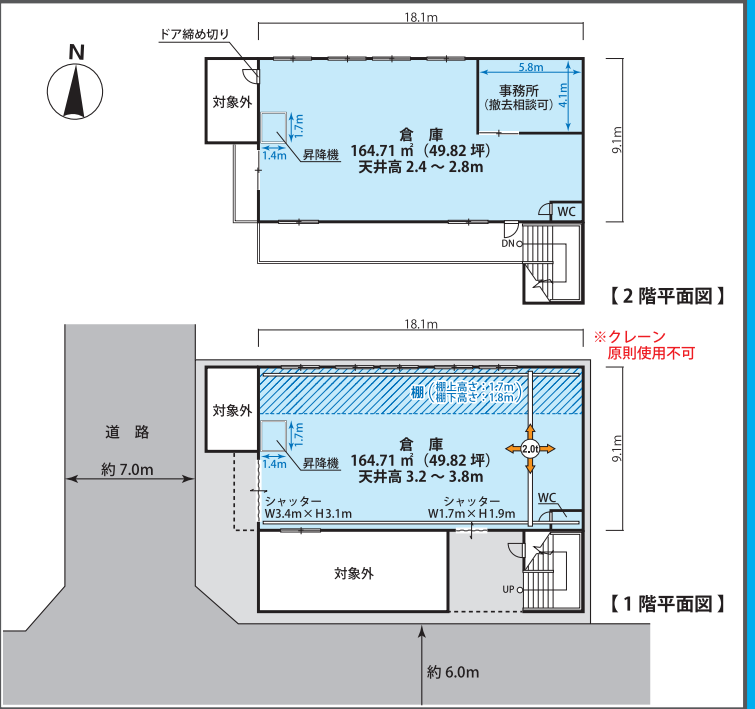
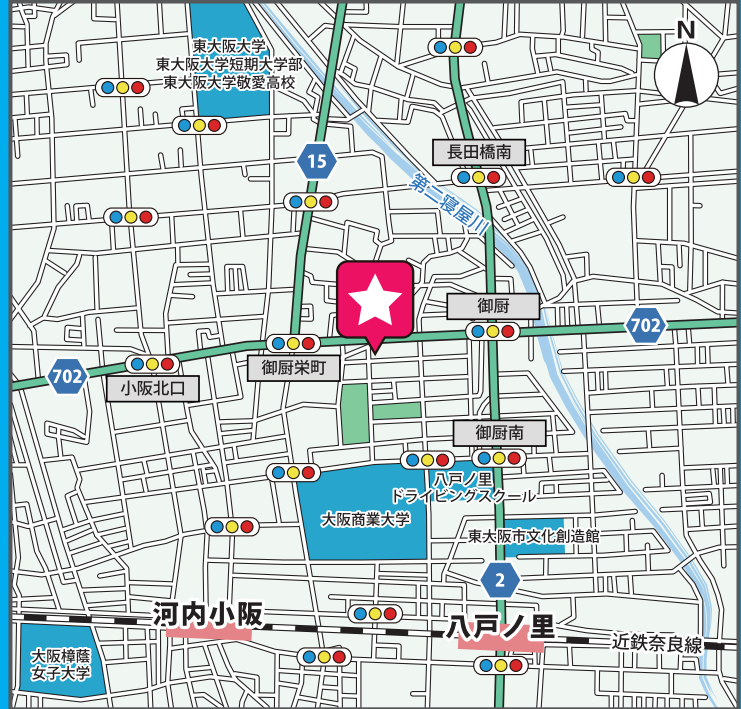




# 月額 39.6 万円(税込) 建物 99.64 坪 準工業地域! 200kg荷物用リフト付!



**空前テナント:家庭用品雑貨の保管倉庫**  
 八戸ノ里駅より徒歩圏内! 倉庫としての利用に最適な物件◎



物件番号	No.1011553	所在地	大阪府東大阪市御厨中1丁目	用途地域	準工業地域
賃料	39.6万円(税込)	交通	近鉄難波・奈良線 / 八戸ノ里駅 徒歩11分	接道状況	西7m、南6m
坪単価	3,974円 / 坪	建物面積	329.42㎡ / 99.64坪 (1、2階:各49.82坪)	物件状況	入居中 / 入居時期相談
敷金 / 礼金	3ヶ月 / 1ヶ月	建物構造/階層	鉄骨造 / 3階建の1~2階部分	設備	トイレ・照明・流し台・電動シャッター 200kg荷物用リフト

**三基建設株式会社** 大阪府宅地建物取引業協会会員  
 大阪土地家屋調査士会会員 一般建築士事務所  
 ■宅地建物取引業 / 大阪府知事(特)第24350号  
 ■一般建築士事務所 / 大阪府知事(特)第8863号  
 ■建設業許可 / 大阪府知事(特-1)第59045号

TEL:072-233-0999 FAX:072-233-0997  
 TEL:03-5200-0999 FAX:050-4561-2339

TEL (06) 6304-0999 (代)  
 FAX (06) 6304-7384  
 toiwase@sanki.info

成約時には... 仲介手数料として家賃の1ヶ月分を頂戴致します。  
 担当 山本

更新日: 2022年10月27日